



UFFICIO TECNICO

Il presente bando di gara è pubblicato anche sul sito Internet del Comune di Luogosanto al seguente indirizzo web.tiscali.it/comunediluogosanto

**BANDO DI GARA D'APPALTO
PROCEDURA APERTA
Realizzazione opere di urbanizzazione primaria Zona D1
Località Corrimozzu**

CODICE CUP **B47J09000040006** CODICE CIG **0364445D83**

- STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Luogosanto – Piazza Duomo, 2 - 07040 Luogosanto - tel.079.65790 fax.079.652399 e-mail:comunediluogosanto@tiscali.it;
- PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta esperita ai sensi dell'art. 55 del Decreto legislativo n°163 del 12/04/23006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura in attuazione delle Direttive 2004/14/E e 2004/18/CE), in quanto non applicabili le norme relative alle procedure negoziate, prevedendo, inoltre, di affidarli in appalto a misura con il criterio del prezzo più basso determinato a percentuale unica sull'importo a base d'asta, ai sensi di quanto previsto dall'art.53 comma 4, ed artt. 81 e 82 del suddetto Decreto legislativo n°163 del 12/04/23006 e dell'art.89 del Regolamento di attuazione della Legge Quadro approvato con D.P.R. 554 del 21/12/99 e dall'art.15 comma 1, della Legge Regionale n°5 del 07/08/2007;
- LUOGO, DESCRIZIONE E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - luogo di esecuzione: Località Corrimozzu adiacente il centro urbano.
 - descrizione: Pulizia dell'area, realizzazione scavi e rilevati, esecuzione muri di sostegno in c.a., realizzazione n°2 ponti scatolari in c.a.;
 - importo complessivo dell'appalto (**compresi oneri per la sicurezza**): €. 200.088,91 (duecentomilazerottantotto/91);
 - importo complessivo dei lavori a misura al netto degli oneri di sicurezza: €. **194.582,03** (euro centonovantaquattromilacinquecentottantadue/03);
 - oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €. **5.506,88** (euro cinquemilacinquecentosei/88);

4. **LAVORI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

Lavorazione	categoria D.P.R.. 34/2000	qualificazione obbligatoria	importo	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile
STRADE E PONTI	OG3	SI	200.088,91	100	prevalente	30%

- MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** A MISURA ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53, comma 4, e 81, 82 del Decreto Legislativo N° 163 del 12.04.2006, e dall'Art. 89 del Regolamento di attuazione della Legge Quadro approvato con D.P.R. N° 554/1999, e dell'art. 18 comma 1 lett. a/3) della L.R. N° 5 del 7.08.2007 (Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31.03.2004);

6. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **120 (centoventi)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori ai sensi dell'art.22 del Capitolato speciale d'appalto;
7. **DOCUMENTAZIONE:** il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**, sono visibili presso l'ufficio tecnico nei giorni **lunedì mercoledì venerdì** e nelle **ore 9,00 – 12,00**; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet web.tiscali.it/comunediluogosanto;
8. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 8.1 termine: entro e non oltre il **18 febbraio 2010** entro le ore 12,00;
 - 8.2 indirizzo: Comune di Luogosanto – Ufficio Tecnico – Piazza Basilica, 2 – 07020 Luogosanto (OT);
 - 8.3 modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 1);
 - 8.4 apertura offerte: il giorno **19 febbraio 2010** alle ore **16,00** presso la Casa Comunale;
9. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 12. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
10. **CAUZIONE PROVVISORIA:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori a base d'asta e quindi pari ad €. 3.891,64 ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs N° 163/2006, da prestarsi per contanti o con assegno circolare non trasferibile intestato a Comune di Luogosanto o mediante fideiussione bancaria, o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lvo n. 385 del 01.09.1993, con validità non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Alla suddetta cauzione provvisoria, dovrà essere allegata, pena esclusione dalla gara, dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lvo n. 385 del 01.09.1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida sino al collaudo (Art. 100 comma 2 del D.P.R. n. 554/1999 ed art. 75 comma 8 del D.Lgs n. 163/2006).Le fideiussioni e le polizze di cui sopra dovranno essere redatte secondo lo Schema Tipo 1.1 e la relativa Scheda Tecnica 1.1. di cui al Regolamento approvato con Decreto Ministero Attività Produttive N° 123 del 12.03.2004 pubblicato sulla G.U. N° 109 del 11.05.2004, con l'integrazione prevista dall'art. 75 comma 4 dal D.Lgs . n. 163/2006 (rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile) **PENA ESCLUSIONE.** Alle imprese partecipanti, che presentino idonea documentazione relativa alla propria certificazione di qualità, si riconosce il beneficio di cui all'art. 40 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 (riduzione del 50% della cauzione).
11. **FINANZIAMENTO:** Fondi L.R. 37/98 (Annualità 2004/2006) e Bilancio Comunale;
12. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** I concorrenti di cui all'art. 34 comma 1, del D.Lgs n. 163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c) o imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), ed f), ai sensi degli artt. 37 e 40 del D.Lgs n. 163/2006 ed ai sensi degli articoli **96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;
13. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, **Categoria prevalente (OG3) classifica 01 importo fino ad €. 258.228,00;**

(caso di concorrente in possesso dell'attestazione Regionale)

Iscrizione all'A.R.A. - Albo Regionale Appaltatori Regione Sardegna - ai sensi della L.R. N° 14 del 09.08.2002 e della Circolare Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici N° 20748 del 13.08.2002, **Categoria prevalente (OG3) classifica 02 importo fino ad €. 258.228,00;**

14. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;
15. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, del D.Lgs n. 163/2006 e dell'Art. 89 del D.P.R. n. 554/1999 Regolamento Generale, mediante offerta a percentuale unica di ribasso;
16. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;
17. **CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:** ai sensi della Delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 01.03.2009 è dovuto un contributo pari a €. 20,00. Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:
 - 17.1 versamento *online*, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostalImpresaOnLine. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";
 - 17.2 versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente:
 - * il codice fiscale del partecipante;
 - * il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare;
18. **ALTRE INFORMAZIONI:**
 - a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99 ed inoltre non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti per i quali ricorrono le condizioni di cui all'art. 1-bis comma 14 L. 18/10/2001 n. 383, e che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;
 - b) I concorrenti dovranno procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori da dimostrarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;
 - c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 del D.Lgs n. 163/2006 e dall'art.20, comma 7, della Legge Regionale n.5/2007, nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
 - d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs n. 163/2006 e dall'art.54, comma 3, della Legge Regionale n.5/2007;
- g) l'esecutore dei lavori è obbligato, inoltre, ai sensi dell'Art. 129 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006 e dell'Art. 103 del Regolamento Generale, e dell'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art.54, comma 6, della Legge Regionale n.5/2007, a stipulare una polizza di assicurazione che copra eventuali danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento e della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. A tal fine la somma da assicurare viene stabilita in complessivi **€. 200.000,00**. Inoltre la Polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad **€. 500.000,00**. Copia della suddetta Polizza, composta come sopra, dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere b), c), d), e) ed f) del D.Lgs n. 163/2006, LE CONDIZIONI MINIME di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione devono essere possedute, nella misura di cui all'articolo 95, commi 2 e 3, del D.P.R.554/1999;
- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara;
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo **19** del capitolato speciale d'appalto per **Stati d'Avanzamento che raggiungano l'importo di € 40.000,00 (quarantamila)**. Ai fini della liquidazione degli stati di avanzamento, dovranno essere presentate copie dei versamenti contributivi, previdenziali e assicurativi previsti per legge;
- m) le opere oggetto del presente appalto potranno essere concesse in subappalto o a cottimo con le modalità e i limiti indicati dall'art. 118 del D.Lgs n. 163/2006. Il subappalto è soggetto all'autorizzazione dell'Amministrazione appaltante. Le imprese che intendono usufruire di tale facoltà dovranno inserire tra i documenti di gara apposita dichiarazione, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, che indichi i lavori che intendono subappaltare o concedere a cottimo. In tal caso è fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa aggiudicataria via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, il tutto con l'osservanza dell'art. 35 commi 28, 29, 30, 31, 32, 33 del D.L n. 223 del 04.07.2006;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'Art. 116 del D.Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni;
- o) le imprese concorrenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, in caso di mancata o ritardata aggiudicazione, decorso il periodo di 90 (novanta) giorni dalla data di esperimento della gara;
- p) il verbale di gara non avrà efficacia di contratto. Quest'ultimo verrà stipulato a seguito di consegna della documentazione necessaria, da parte dell'impresa, nei termini tassativamente indicati dall'Amministrazione. Le spese saranno a carico dell'aggiudicatario. In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ovvero di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, la medesima verrà annullata ed i lavori potranno essere affidati al concorrente che segue in graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento danni e spese derivanti dall'inadempimento;
- q) non è ammessa revisione prezzi, fatto salvo quanto previsto al comma 4 e successivi dell'art. 133 del D.Lgs n. 163/2006. Non si applica l'art. 1664 del Codice Civile;
- r) non sono ammesse offerte in aumento;

- s) Progettista e D.L.: **Ing. Michele Territo** con studio in Via Lunigiana n.26 – 09122 Cagliari, tel. 070/273379 – Fa.070/274901;
- t) Responsabile del procedimento: **geom. Mario D. Demuro**; Piazza Basilica 2; tel.079.6579003 e-mail: ufficiotecnicoluogos@tiscali.it.;

Luogosanto 19 Gennaio 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Mario D. Domenico)

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.